



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RJ

ART de Obra ou Serviço
2020240237548

INICIAL
INDIVIDUAL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro

1. Responsável Técnico

PEDRO LUIZ BARBOSA

Título profissional:
ENGENHEIRO CIVIL

Empresa contratada:

RNP: 2008160688

Registro: 1985105768

Registro:

2. Dados do contrato

Contratante: AO2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA
AVENIDA BRIGADEIRO FARIA LIMA
Complemento: CJ 7C
Cidade: SAO PAULO
Contrato: 001/2024
Valor do Contrato: R\$ 10.000,00

CPF/CNPJ: 24.138.971/0001-60

Bairro: JARDIM PAULISTA Nº: 1768

UF: SP NO CEP: 01451001

Celebrado em: 05/08/2024 Tipo de Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO

3. Dados da Obra/Serviço

ESTRADA RODOVIA BR101
Complemento: LOTEAMENTO RESERVA DO SAHY
Cidade: MANGARATIBA

Bairro: SAHY

Nº: KM 428

UF: RJ

CEP: 23860000

Data de Início: 05/08/2024 Previsão de término: 05/08/2025

Finalidade: INFRAESTRUTURA

Proprietário: AO2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

CPF/CNPJ: 24.138.971/0001-60

4. Atividade técnica

29 - EXECUCAO DE OBRA
50 - SUPERVISAO TECNICA
40 - LOTEAMENTO
47 - PAVIMENTACAO
66 - TERRAPLANAGEM
175 - OUTROS

Quantidade 189.014,23 Unidade m2 Pavimento -

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

PARCELAMENTO DE SOLO DA ÁREA REMANESCENTE 3 DENOMINADA GLEBA 3, DESMEMBRADA DA FAZENDA DO SAHY, GLEBA SUL, LOCALIZADA NA FAIXA LITORÂNEA DA BR 101 SENDO 88.887,76M2 DE ÁREA INSTITUCIONAL, PERTENCENTE A O PARQUE ECOLÓGICO E CULTURAL DO SAHY, REMANESCENDO ÁREA DE 100.136,47M2 DE ÁREA URBANIZÁVEL COMPOSTA DE 9 QUADRAS COM UM TOTAL DE 137 LOTES.

6. Declarações

Cláusula compromissória: qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RJ, nos termos do respectivo regulamento por arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

Acessibilidade: Declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de classe

CLUBE - CLUBE DE ENGENHARIA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

de de de

PEDRO LUIZ BARBOSA - 63631989788

AO2 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - 24.138.971/0001-60

9. Informações

• A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea-RJ: www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade

• A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-rj.org.br/servicos/autenticidade.

• A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-rj.org.br
Tel: (21) 2179-2007

atendimento@crea-rj.org.br
Rua Buenos Aires, 40 - Rio de Janeiro - RJ

CREA-RJ

Valor ART: R\$ 99,64

Registrada em 07/08/2024

Valor Pago R\$ 99,64

Nosso Número: 28078570002240801